**STATYBOS RANGOS SUTARTIS**

**SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **SUTARTIES PAVADINIMAS** | | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – KIEMO AIKŠTELĖS, ESANČIOS JURGELIŠKIŲ K. 10, ŠIAULIŲ KAIMIŠKOJI SEN., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS DARBAI | | |
| **SUTARTIES DATA** | |  | **SUTARTIES NR.** |  |
| **SUTARTIES (IŠSKYRUS 13.1 IR 13.2 P.) ĮSIGALIOJIMO DATA** | | | |  |
| 1. **ŠALYS:** | | | | |
| * 1. **Užsakovas (1.1.49 p.)** | * + 1. Pavadinimas | | UAB „Toksika“ | |
| * + 1. Įsteigimo valstybė (21.1.1 p.) | | Lietuvos Respublika | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | 244670310 | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras | | Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas | | LT446703113 | |
| * + 1. Banko sąskaita | | LT907300010002397925 | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | Mėnulio g. 11-704, LT-04326, Vilnius | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | Tel. Nr.: +370 5 2505302  El. pašto adresas: vilnius@toksika.lt | |
| * + 1. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | | *Vardas, Pavardė*  *El. pašto adresas* | |
| * + 1. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.) | | *Vardas, Pavardė*  *Tel. Nr.*  *El. pašto adresas*  – pažymėti, jeigu Užsakovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus | |
| * 1. **Rangovas (1.1.29 p.)** | * + 1. Pavadinimas | |  | |
| * + 1. Įsteigimo valstybė (21.1.1 p.) | |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | |  | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras | |  | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas | |  | |
| * + 1. Banko sąskaita (16.4.1 p.) | |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | *Tel. Nr.*  *El. pašto adresas* | |
| * + 1. Rangovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | | *Vardas, Pavardė*  *El. pašto adresas* | |
| * + 1. Rangovo atstovas (4.2.1, 4.2.3 p.) | | *Vardas, Pavardė*  *Tel. Nr.*  *El. pašto adresas*  – pažymėti, jeigu Rangovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus | |
| 1. **DUOMENYS APIE OBJEKTĄ (1.1.18 p.):** | | |  | |
| * 1. **Objektas** | * + 1. Pavadinimas | | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė, Jurgeliškių k. 10, Šiaulių kaimiškoji sen., Šiaulių r. sav. | |
| * + 1. Adresas | | Jurgeliškių k. 10, Šiaulių kaimiškoji sen., Šiaulių r. sav. | |
| * + 1. Unikalus Nr. | | Sklypo unikalus Nr. 9103-0006-0033  Sklypo kadastrinis Nr. 9103/0006:33 Bridų k. v. | |
| * + 1. Objekto rūšis (15.5.3.2 p.) | | Statinio kategorija – nesudėtingas statinys, II grupė.  Statinio paskirtis – kitos paskirties inžinerinis statinys (kiemo aikštelė). | |
| * 1. **Žemės sklypas** | * + 1. Adresas | | Jurgeliškių k. 10, Šiaulių kaimiškoji sen., Šiaulių r. sav. | |
| * + 1. Unikalus Nr. | | Sklypo unikalus Nr. 9103-0006-0033  Sklypo kadastrinis Nr. 9103/0006:33 Bridų k. v. | |
| 1. **DARBO PROJEKTAS (5.3.1 p.)** | | | Netaikoma | |
| 1. **STATINIO INFORMACINIO MODELIAVIMO (BIM) TAIKYMAS (5.4.1 p.)** | | | Netaikoma | |
| 1. **DARBO LAIKAS (6.4.20 p.)** | | | Neribojama | |
| 1. **KAINA:** | | |  | |
| * 1. Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.26, 15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. Rangovo pasiūlymo kaina, EUR, be PVM (15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. Rangovo pasiūlymo kaina, EUR, su PVM (15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. Pelnas, procentais (1.1.22 p.) | | | *5 %* | |
| * 1. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas (15.1.1 p.) | | | – fiksuoto įkainio  – fiksuotos kainos | |
| * 1. Sutarties kainos peržiūra (15.5.8 p.) | | | – pažymėti, jeigu netaikoma Sutarties kainos peržiūra  – pažymėti, jeigu netaikomas pirmosios peržiūros terminas  – pažymėti, jeigu nėra ribojamas peržiūros dažnumas | |
| * 1. Įrenginiai ir Statybos produktai, pagal Bendrųjų sąlygų 16.2.16 p. apmokami pristačius | | | Netaikoma | |
| 1. **AVANSAS:** | | |  | |
| * 1. Avanso dydis, EUR arba procentais nuo Pradinės sutarties vertės be PVM (16.1.1 p.) | | | 20 % | |
| * 1. Avanso išskaitos dydis, procentais (16.1.4 ir 16.2.5 p.) | | | 10 % | |
| 1. **SULAIKOMA SUMA (1.1.42, 16.2.6 p.)** | | | 10 % nuo ataskaitiniu laikotarpiu atliktų Darbų vertės (be PVM), nurodytos Pažymoje apie atliktų darbų vertę | |
| 1. **TERMINAI (1.1.12, 5.2.3, 11.1.1 p., p.)** | | | per ne ilgesnį kaip *nurodomas tiekėjo pasiūlyme nurodytas terminas, kuris negali būti ilgesnis kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų* nuo Statybvietės perdavimo Rangovui dienos.  Atskirų etapų terminai nustatomi Grafike. | |
| 1. **GARANTINIAI TERMINAI (1.1.13, 9.1.1 p.):** | | |  | |
| * 1. Pagrindinis Garantinis terminas akivaizdiems defektams (taikomas visais atvejais, išskyrus išvardintus žemiau) | | | Ilgiausias iš šių terminų:   1. 5 metai; 2. Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; 3. Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas | |
| * 1. Garantinis terminas paslėptiems defektams (defektams paslėptuose statinio elementuose: konstrukcijose, vamzdynuose ir kt.) | | | 10 metų | |
| * 1. Garantinis terminas tyčia paslėptiems defektams | | | 20 metų | |
| * 1. Įrenginio Garantinis terminas | | | Ilgiausias iš šių terminų:   1. 2 metai; 2. Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; 3. Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas; 4. Įrenginio pardavėjo suteiktas terminas | |
| 1. **DRAUDIMAS:** | | |  | |
| * 1. Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės draudimas (14.3.5-14.3.6, 14.3.8-14.3.9 p.) | * + 1. Statybos darbų draudimo suma | | Statybos darbų vertė | |
| * + 1. Statybos darbų draudimo besąlyginė išskaita | | negali būti didesnė nei 0,1 procento apdraustų darbų draudimo sumos, bet ne mažesnė nei 500 EUR | |
| * + 1. Civilinės atsakomybės draudimo suma | | kiekvieno statinio draudimo suma negali būti mažesnė nei 43 400 EUR | |
| * + 1. Civilinės atsakomybės besąlyginė išskaita | | 2900 EUR | |
| 1. **ATSAKOMYBĖ:** | | |  | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.5 p. (kvalifikacijos trūkumai) | | | 100 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.6 p. (Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų) | | | 1000 EUR | |
| * 1. Bauda pagal 3.2.8, 5.3.3 p. (netinkami Sutartį vykdantys asmenys) | | | 100 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 5.2.3 p. (Darbų vykdymas be dokumentų) | | | 100 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 6.1.8, 6.1.10 p. (statybvietės apsaugos reikalavimai, neteisėtas statybvietės naudojimas) | | | 500 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 7.2.10 p. (ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai) | | | 5000 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus) | | | 100 EUR už kiekvieną uždelstą dieną | |
| * 1. Bauda pagal 11.1.5 p. (vėlavimas pateikti Grafiką) | | | 100 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas) | | | 100 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą pagal 16.4.4 p. | | | 0,04 % nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną | |
| * 1. Bauda pagal 17.5 p. (konfidencialios informacijos atskleidimas) | | | 1000 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 26.5.4 p. (pažeidimai nutraukus Sutartį) | | | 100 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Maksimali bendra Šalies atsakomybė (22.6 p.) | | | 50 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė | |
| 1. **KITI PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI:** | | |  | |
| * 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (13.1 p.) | | | – banko garantija  – draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas | |
| * 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma (13.2.4 p.) | | | 20 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė | |
| * 1. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas (10 str.) | | | 5 % nuo Sutarties kainos (su PVM) | |
| 1. **GINČO KALBA (29.9 p.)** | | | Lietuvių arba anglų kalba | |
| 1. **PRIEDAI:** | | |  | |
| * 1. Priedas Nr. 1 | Pirkimo dokumentai (išskyrus dokumentus, kurie pridedami kaip atskiri Priedai, nurodyti žemiau); | | | |
| * 1. Priedas Nr. 2 | Užsakovo užduotis; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 3 | Supaprastintas statybos projektas; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 4 | Statinio informacinio modeliavimo (BIM) taikymo sąlygų aprašas; Netaikoma | | | |
| * 1. Priedas Nr. 5 | Darbų kainų žiniaraštis; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 6 | Rangovo pasiūlymas; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 7 | Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštis; Netaikoma | | | |
| * 1. Priedas Nr. 8 | Subrangovų sąrašo forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 9 | Specialistų sąrašas; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 10 | Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 11 | Darbų perdavimo-priėmimo akto forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 12 | Atliktų darbų akto forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 13 | Pažymos apie atliktų darbų vertę forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 14 | Trišalio susitarimo su Subrangovu forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 15 | Susitarimo forma. | | | |
| 1. **NUORODA Į BENDRĄSIAS SĄLYGAS IR PRIEDUS (30.2 p.):** | | | https://eviesiejipirkimai.lt/index.php?option=com\_vptpublic&task=sutartys&Itemid=109 | |

**Šalių atstovų parašai**